

# 청수정협동조합 대표상품 공장 신축

## 공사 입찰 (재)공고

### 1. 공사 개요

- 공사업명: 청수정협동조합 대표상품공장 신축공사
- 공사업용: 건축공사, 토목공사, 기계설비공사, 전기공사, 통신공사, 수장공사 소방공사외  
※콤부차, 오란다 기계설비 별도
- 신축위치: 전남 순천시 금곡동 32번지외1필지
- 공사업기간: 공사 착공일로부터 4개월 이내
- 공사업규모: 지상1층, 제1종 근린생활시설(식품제조업)
- 건축연면적: 232.35㎡

### 2. 입찰방법

- 제한경쟁입찰(지역제한, 실적제한)이며, 최저가 낙찰제임
- 총액입찰, 직접입찰
- 입찰 관련 자료 공유  
※ 내용: 도면, 시방서, 참고 공내역서 등 웹하드 다운로드

### 3. 입찰일시 및 장소

구 분	현장설명	입찰등록마감	입찰
일시	생략 설계도서 열람으로 같음	21.11.04(목) 14:00	21.11.05(금) 14:00
장소	(웹하드 공유)	청수정 다방	청수정 다방

※ 청수정협동조합 청수정 다방 주소: 전남 순천시 공마당2길 143

### 4. 현장설명

- 설계도서 및 현장설명회 자료를 완벽히 숙지 후 개별 현장 방문

### 5. 입찰 참가자격

- 가. 공고일 현재 주된 사무소가 전라남도, 순천시 관내에 있으며, 건설산업기본법에 의한 종합건설업면허 중 건축공사업 또는 토목건축공사업 소기업체
- 나. 현장설명에 참가하고 소정기간 내에 입찰등록을 필한 업체.
- 다. 입찰공고일 기준 최근 5년 이내 정부, 지방자치단체, 정부투자기관, 법인기업으로부터

발주한 유사 시설로서 건물 기준 3억원이상 단일건축물 신축 준공실적을 보유한 업체.  
 라. 입찰공고일 현재 부도, 화의, 워크아웃, 법정관리 중에 있는 업체와 정부,  
 지방자치단체, 정부투자기관 등으로부터 부정당업자 업체로 규제된 업체는 입찰에 참가할  
 수 없음.

**6. 입찰보증금 및 귀속 (면제사항 없음)**

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의 5이상의 금액을 현금 또는  
 건설공제조합 보증서, 보증보험증권을 입찰참가 등록 마감 시까지 납부하여야 함.
- 나. 낙찰자가 낙찰일로부터 5일 이내에 정당한 사유없이 계약을 하지 아니한 때에는  
 보증금은 당 조합에 귀속함.

**7. 입찰 무효 : 공사입찰유의서에 의함**

**8. 낙찰자의 결정 :**

- 예정가격 이하로 입찰한자 중 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 함.
- 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액의 100분의 80미만인 경우에는 최저가  
 입찰자의 부채, 유동비율을 평가하며, 부채비율은 업체평균비율 이하이고, 유동비율은  
 업체 평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정함.
- 예정가격 결정은 당조합 및 감독기관에 의하여 산출한 금액으로 함.

**9. 제출서류**

입찰등록 시	입찰 시
①입찰참가신청서(소정양식)1부 ②인감증명서 1부 ③당해공사업 면허증사본 및 수첩사본 (원본대조필 확인제출) 1부 ④사업자등록증 사본(원본대조필 확인제출) 1부 ⑤법인등기부등본 1부 ⑥입찰보증금(증권) ⑦실적증명서 (해당기관발행 본) 및 건축물관리대장 각1부 (입찰공고일 기준 3개월 이내 발급 원본) ⑧경영상태 확인서(해당기관 발행원본) 1부 인터넷 발급 원본 포함 최근 6개월 이내에 발행	①입찰참가자 신분증 ②위임장 및 재직증명서 (입찰참가 신청서상의 대리인 이외의 자가 입찰 참가 시 해당됨) ※사용인감 지참

## 10. 유의 사항

- 가. 입찰자는 공사 입찰설명서, 설계 도면, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 열람할 수 있으며 열람의무 불이행으로 인한 책임은 입찰참가자가 져야 합니다.
- 나. 본인이 입찰에 직접 참여하지 아니할 경우에는 입찰 및 계약에 관한 일체의 권한을 위임한 위임장을 소지한 대리인으로 하여금 입찰에 참가하게 할 수 있습니다.
- 다. 직접입찰을 실시하며 상시입찰, 전자입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니합니다.
- 라. 기타 자세한 사항은 아래로 문의하시기 바랍니다.
- 공사내용 및 입찰, 계약에 관한 문의 사항은 (사)아르콘 (☎ 02-2039-5449)
- 공고내용 확인은 (사)아르콘 홈페이지 ([www.arcon.or.kr](http://www.arcon.or.kr)), 신한금융희망재단 ([www.shinhanfoundation.or.kr](http://www.shinhanfoundation.or.kr)) 등
- 웹하드 자료 공유  
웹하드 아이디: thas77, 비밀번호: 1234, 폴더비밀번호: 0930,  
폴더명: 청수정협동조합 대표상품공장 신축공사

위와 같이 공고합니다.

2021년 10월 26일

**청수정협동조합**